



LAUTO
VILA MARIANA
DESIGN - EXCLUSIVIDADE - MOVIMENTO

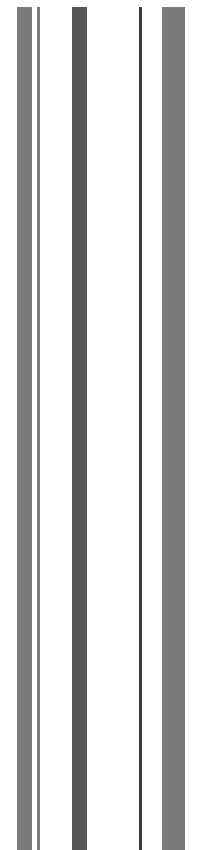




UM PROJETO EXUBERANTE
PENSADO PARA COMPORTAR
TUDO AQUILO QUE SOMA
À SUA QUALIDADE DE VIDA.



Sua vida é cheia de grandes momentos. Uma alegria gigantesca em família;
um trabalho repleto de realizações; amizades que mal cabem no peito.
Reunir tudo isso na maior parte do tempo não é fácil. É preciso contar com
um empreendimento à altura. **Lauto é assim:** um projeto exuberante pensado
para comportar tudo aquilo que soma à sua qualidade de vida.
Oferecendo o melhor para o seu bem-estar e de toda a família. Mais completo.
Mais moderno. Mais fascinante. No bairro mais bem localizado de São Paulo.
Lauto Vila Mariana, para quem busca sempre mais.





ESTAÇÃO
SANTA CRUZ
DO METRÔ
—
600 M



PARQUE IBIRAPUERA — 10 MIN.



Imagens Ilustrativas

Mais completo. Mais moderno. E uma localização excepcional.

Nessa região tão tradicional e ao mesmo tempo contemporânea, cultura, lazer, educação, e gastronomia são outros atrativos que vão acompanhar e valorizar a vida e as escolhas de quem morar no Lauto. Que por si só, já será uma das novas atrações do bairro.

METRÔ ESTAÇÃO SANTA CRUZ - LINHAS 1 AZUL E 5 LILÁS.....	600 M
CICLOVIA RUA DOMINGOS DE MORAIS.....	210 M
SHOPPING METRÔ SANTA CRUZ.....	500 M
COLÉGIO MARISTA ARQUIDIOCESANO.....	400 M
SUPERMERCADO PÃO DE AÇÚCAR - R. DR. ALTINO ARANTES.....	800 M
HOSPITAL SANTA CRUZ	800 M
PETLAND - RUA LUÍS GÓIS	800 M

ESPM.....	09 MIN.
PIZZARIA 1900	07 MIN.
CINEMATECA.....	07 MIN.
PARQUE IBIRAPUERA.....	10 MIN.
SESC VILA MARIANA.....	10 MIN.
SHOPPING PAULISTA.....	12 MIN.
HOSPITAL SANTA CATARINA	13 MIN.

FÁCIL ACESSO:
AV. SENA MADUREIRA >>> R. VERGUEIRO >>> AV. PAULISTA



PERSPECTIVA ARTÍSTICA DO PROJETO. SUJEITA A ALTERAÇÃO.

FACHADA



PERSPECTIVA ARTÍSTICA DA FACHADA. SUJEITA A ALTERAÇÃO.

- 1 DORM.**
30 A 42 M²
- 2 DORMS.**
73 A 78 M²
- 3 DORMS.**
98 A 102 M²

DESIGN - EXCLUSIVIDADE - MOVIMENTO



PERSPECTIVA ARTÍSTICA DA FACHADA. SUJEITA A ALTERAÇÃO.

ENDEREÇO:

RUA AFONSO CELSO, 1.256 X RUA OUVIDOR PELEJA, 127

F I C H A T É C N I C A		
ÁREA DO TERRENO	1.233,91 m²	
FINALIDADE	Uso residencial	
TORRES	1 torre	
PAVIMENTOS	3 subsolos + térreo + 16 pavimentos + barrilete	
ÁREAS DE LAZER	Hall + salão de festas + salão de jogos + academia + terraço + redário + brinquedoteca + piscina adulto + bicicletário + lavanderia + lounge	
ELEVADORES	Torre 1 : 3 elevadores de uso residencial	
UNIDADES POR PAVIMENTO	1º Pavimento – 3 unidades 2º Pavimento – 6 unidades Tipo A (3º ao 6º Pavimentos) – 6 unidades 7º e 8º Pavimentos – 5 unidades 9º Pavimento – 3 unidades 10º Pavimento – 4 unidades Tipo B (11º ao 15º Pavimentos) – 4 unidades 16º Pavimento – 3 unidades	
TOTAL DE UNIDADES	73 unidades	
Tipologias B,G,J 31,40 a 42,90 m² Finais 3 e 4	Tipologias A,C,D,E,F,H,I,K,L,N,R 74,36 a 79,80 m² Finais 1,2,5 e 6	Tipologias M,O,P,Q 98,88 A 102,56 m² Finais 3 e 4
1 Dorm. – 0 Vaga (16 unidades)	2 Dorms. – 1 Suíte – 1 Vaga (43 unidades)	3 Dorms. – 1 Suíte – 2 Vagas (14 unidades)
PROJETO ARQUITETÔNICO	FGMF	
PROJETO DE PAISAGISMO	Martha Gavião	

FGMF ARQUITETURA
LOURENÇO GIMENES



”

Fazer um prédio é sempre uma tarefa
muito difícil, a gente precisa pensar
que o prédio precisa ficar bonito,
tem que se colocar legal
cidade e ser parte da paisagem
de muito mais gente
que os próprios moradores.

”



PAISAGISMO
MARTHA GAVIÃO



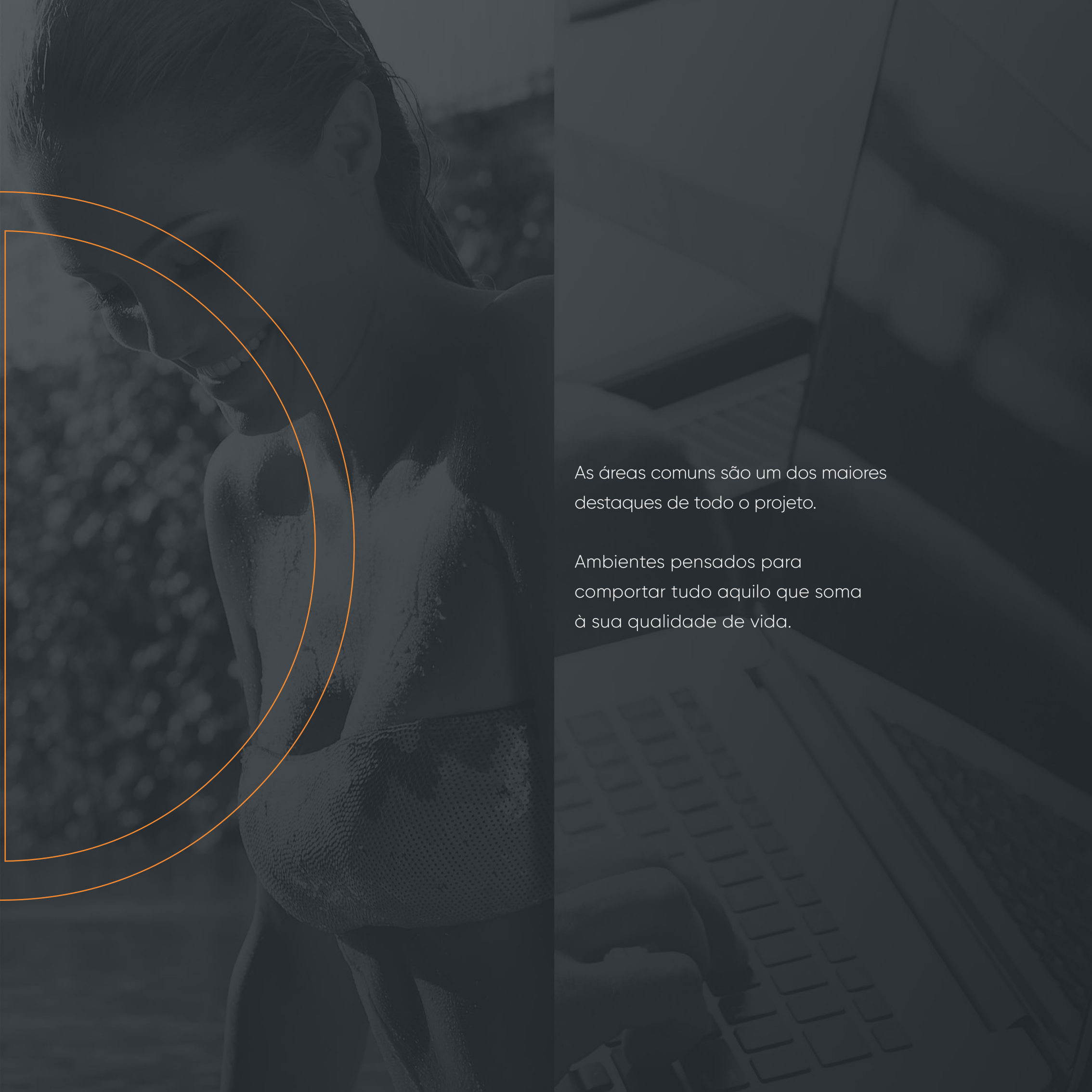
”

Este projeto tem uma característica
superdiferente, que é a vegetação
em todos os lugares em quase
todos os pavimentos e tudo
integrado com a arquitetura
e com a vizinhança.

”

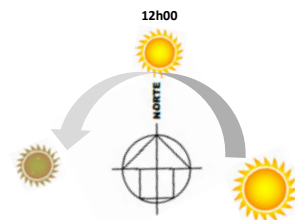


PAVIMENTOS
E
ÁREAS COMUNS



As áreas comuns são um dos maiores destaques de todo o projeto.

Ambientes pensados para comportar tudo aquilo que soma à sua qualidade de vida.



RUA OUVIDOR PELEJA

RUA AFONSO CELSO



IMPLANTAÇÃO TÉRREO

1. Jogos
 2. Brinquedoteca
 3. Copa S. Festas
 4. Festas
 5. Guarita
 6. Trocador
 7. Hall
 8. Playground
-

IMPLANTAÇÃO

1º PAVIMENTO



5-A – Final 5 tipologia A

3-B – Final 3 Tipologia B

2-C – Final 2 Tipologia C

7º PAVIMENTO



5-D - Final 5 Tipologia D

3-B - Final 3 Tipologia B

1-L - Final 1 tipologia L

6-H - Final 6 tipologia H

4-G - Final 4 Tipologia G

IMPLANTAÇÃO

9º PAVIMENTO

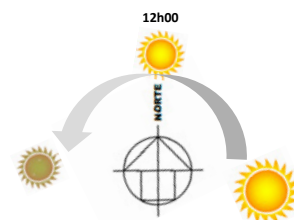


3-J – Final 3 Tipologia J

1-K – Final 1 Tipologia K

2-L – Final 2 Tipologia L

16º PAVIMENTO



3-P - Final 3 Tipologia P

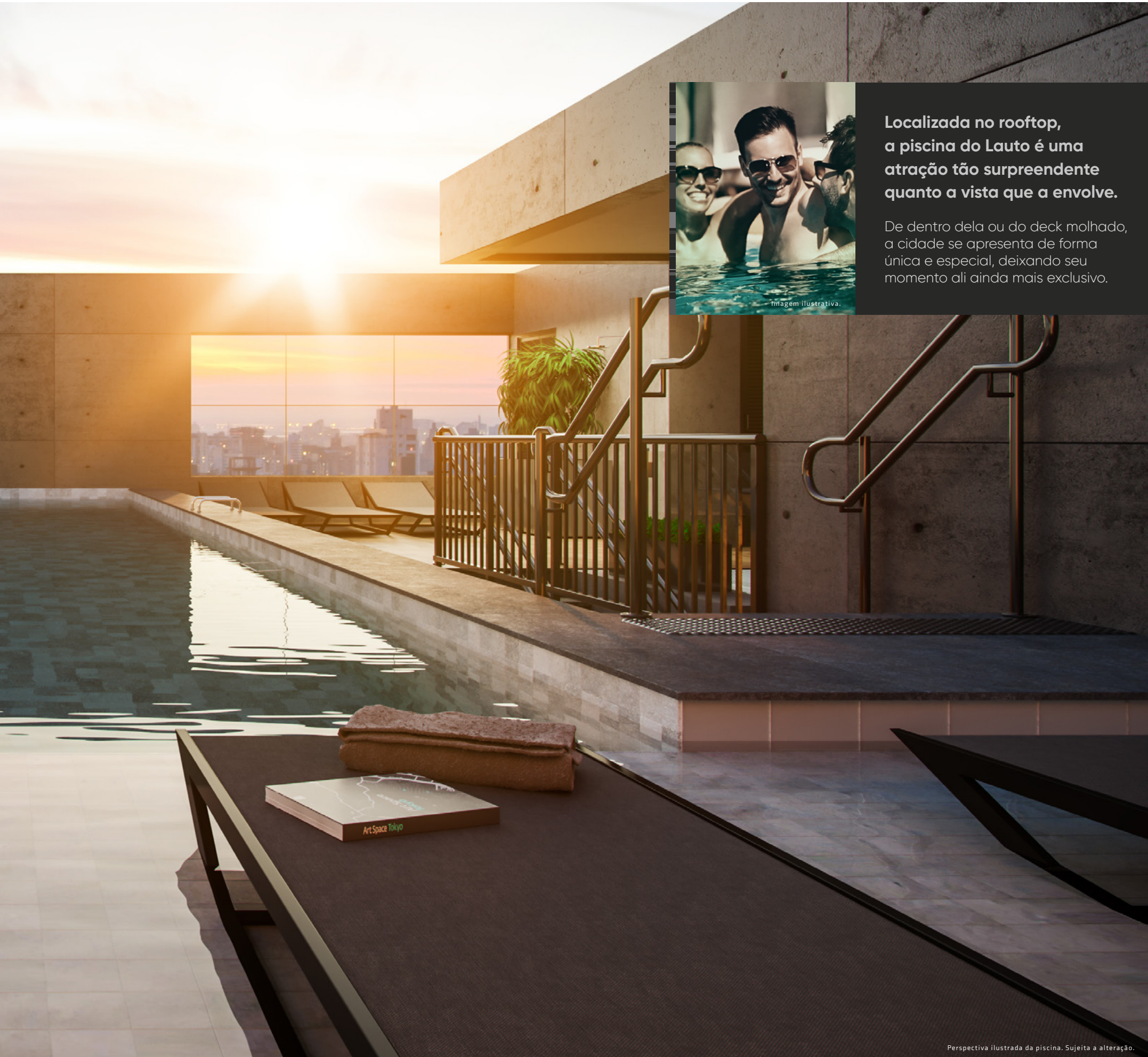
4-Q - Final 4 Tipologia Q

2-R - Flnal 2 Tipologia R

VIVA A EXPERIÊNCIA LAUTO.







**Localizada no rooftop,
a piscina do Lauto é uma
atração tão surpreendente
quanto a vista que a envolve.**

De dentro dela ou do deck molhado,
a cidade se apresenta de forma
única e especial, deixando seu
momento ali ainda mais exclusivo.





Não é uma simples academia.

Idealizado para a saúde dos moradores, reunindo o que há de mais moderno em equipamentos em um ambiente que estimula o bem-estar.





Perspectiva ilustrada do salão de festas. Sujeita a alteração.

Altas festas em um lugar cheio de estilo.

Reúna familiares e amigos em um espaço completo e planejado para compartilhar ótimos momentos.







Ambiente de muita descontração.

Uma ampla área de convivência para a recreação de adolescentes e adultos, perfeita para passar o tempo, faça chuva ou sol.



Perspectiva ilustrada da brinquedoteca, sujeita a alteração.



**Uma grande diversão
para os pequenos.**

Um espaço aconchegante
e especialmente dedicado para
o entretenimento das crianças,
estimulando sua imaginação.





Perspectiva ilustrada do playground. Sujeita a alteração.



Uma área estruturada
para ser o ponto de encontro
das crianças em
um ambiente lúdico,
favorecendo brincadeiras,
integração e convívio social.

**Receber bem é mais
do que um conceito.**

Um espaço aconchegante
e finalmente decorado
para o relax de moradores
e, claro, receber e aguardar
os visitantes como eles merecem.





Perspectiva ilustrada do lounge. Sujeita a alteração.



Perspectiva ilustrada da lavanderia. Sujeita a alteração.

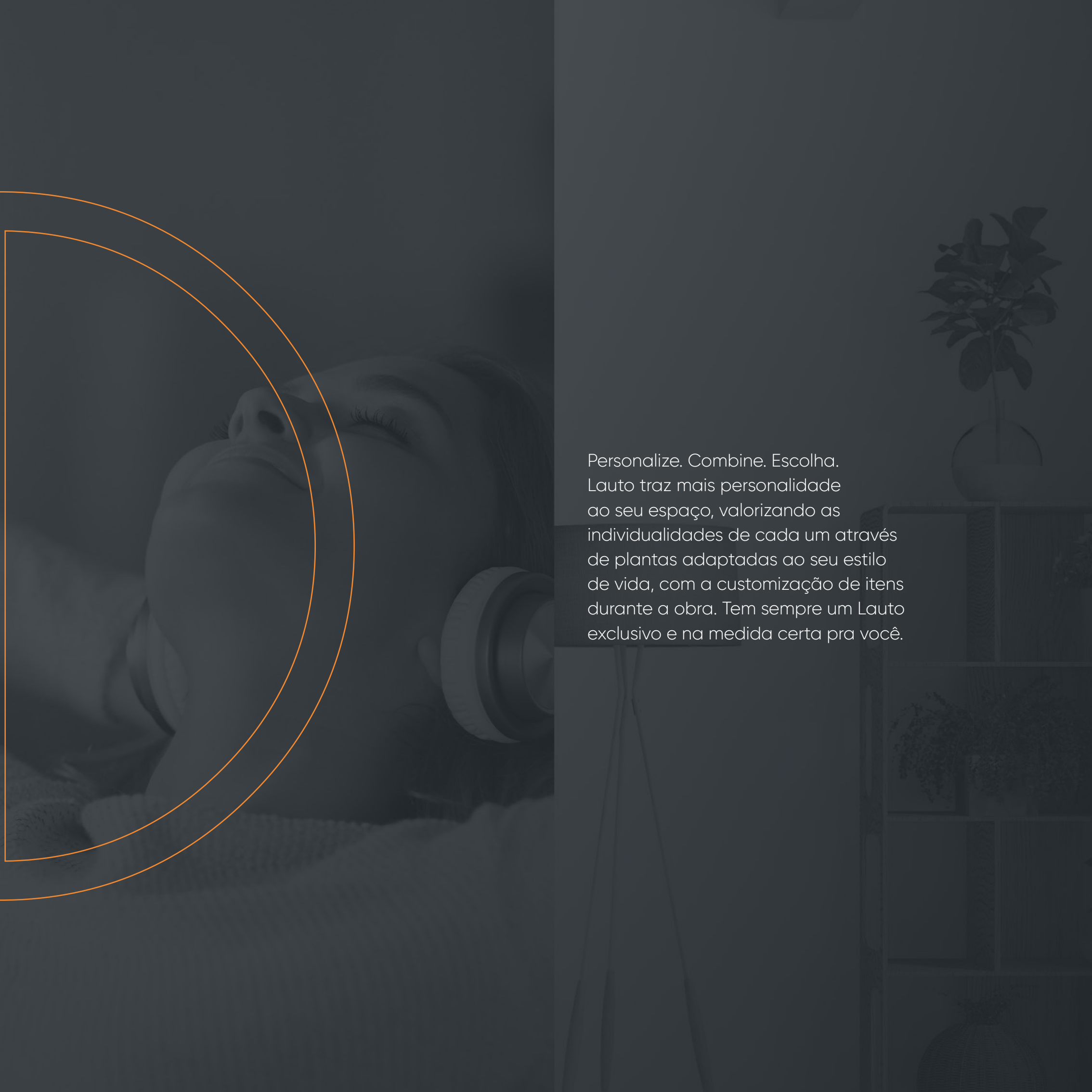


Lavanderia compartilhada e eficiente.

Além de contribuir com a economia de água e energia, a lavanderia compartilhada do Lauto também conta com um ambiente agradável e planejado para você fazer outras coisas enquanto aguarda as roupas ficarem prontas.

P L A N T A S





Personalize. Combine. Escolha.
Lauto traz mais personalidade
ao seu espaço, valorizando as
individualidades de cada um através
de plantas adaptadas ao seu estilo
de vida, com a customização de itens
durante a obra. Tem sempre um Lauto
exclusivo e na medida certa pra você.

1 DORM.

31 M²

PLANTA TIPO B-FINAL 3
1º AO 8º PAVIMENTOS

DIFERENCIAIS

ÁREA DE PREPARAÇÃO DE ALIMENTOS (APA)

Ponto para instalação elétrica para
cooktop 2 bocas e forno elétrico.

BANHEIRO

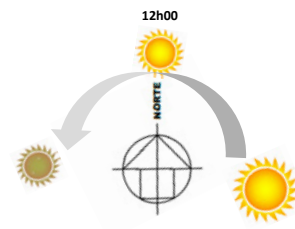
Ponto para instalação
elétrica para chuveiro;
Metais – torneira para água fria.

TERRAÇO TÉCNICO

Para condensadora do ar-condicionado.

POSSIBILIDADES DE
PERSONALIZAÇÃO
ATRAVÉS DO

idTarjab



1 DORM.

31 M²

PLANTA TIPO G - FINAL 4
2º AO 8º PAVIMENTOS

DIFERENCIAIS

ÁREA DE PREPARAÇÃO DE ALIMENTOS (APA)

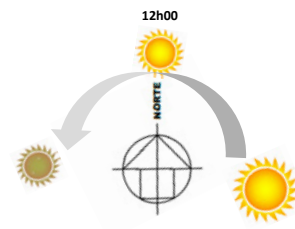
Ponto para instalação elétrica para
cooktop 2 bocas e forno elétrico.

BANHEIRO

Ponto para instalação
elétrica para chuveiro;
Metais – torneira para água fria.

POSSIBILIDADES DE
PERSONALIZAÇÃO
ATRAVÉS DO

idTarjab



1 DORM.

42 M²

PLANTA TIPO J - FINAL 3
9º PAVIMENTO

DIFERENCIAIS

ÁREA DE PREPARAÇÃO DE ALIMENTOS (APA)

Ponto para instalação elétrica para
cooktop 2 bocas e forno elétrico.

BANHEIRO

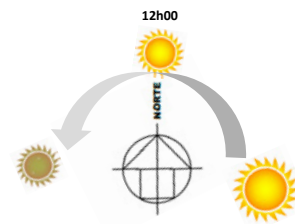
Ponto para instalação
elétrica para chuveiro;
Metais – torneira para água fria.

TERRAÇO TÉCNICO

Para condensadora do ar-condicionado.

POSSIBILIDADES DE
PERSONALIZAÇÃO
ATRAVÉS DO

idTarjab



2 DORMS. [1 SUÍTE]

73 M²

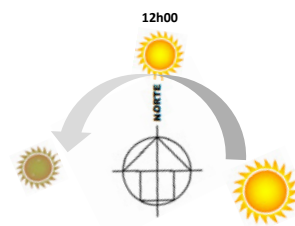
PLANTA TIPO R - FINAL 2
16º PAVIMENTO

DIFERENCIAIS

- > Ponto de grill 127 V com 1500 W (potência)*
- > Terraço integrado com cozinha e sala
- > Piso nivelado entre cozinha, sala e sacada
- > Infraestrutura para instalação do misturador de água fria e quente com ponto de água e esgoto para lava-louças
- > Infraestrutura para instalação de depurador (ponto elétrico)
- > Contrapiso flutuante com manta para melhor desempenho acústico
- > Porta de entrada 100% preenchida
- > Infraestrutura para futura instalação de ar-condicionado (contempla carga elétrica e prumada de dreno)

POSSIBILIDADES DE
PERSONALIZAÇÃO
ATRAVÉS DO

id.Tarjab



2 DORMS. [1 SUÍTE]

73 M²

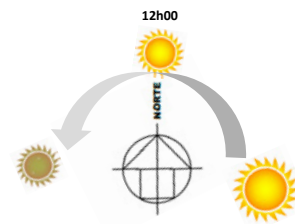
PLANTA TIPO L - FINAL 2
16º PAVIMENTO

DIFERENCIAIS

- > Ponto de grill 127 V com 1500 W (potência)*
- > Terraço integrado com cozinha e sala
- > Piso nivelado entre cozinha, sala e sacada
- > Infraestrutura para instalação do misturador de água fria e quente com ponto de água e esgoto para lava-louças
- > Infraestrutura para instalação de depurador (ponto elétrico)
- > Contrapiso flutuante com manta para melhor desempenho acústico
- > Porta de entrada 100% preenchida
- > Infraestrutura para futura instalação de ar-condicionado (contempla carga elétrica e prumada de dreno)

POSSIBILIDADES DE
PERSONALIZAÇÃO
ATRAVÉS DO

idTarjab



2 DORMS. [1 SUÍTE]

74 M²

PLANTA TIPO D - FINAL 5
2º AO 8º PAVIMENTOS

DIFERENCIAIS

- > Ponto de grill 127 V com 1500 W (potência)*
- > Terraço integrado com cozinha e sala
- > Piso nivelado entre cozinha, sala e sacada
- > Infraestrutura para instalação do misturador de água fria e quente com ponto de água e esgoto para lava-louças
- > Infraestrutura para instalação de depurador (ponto elétrico)
- > Contrapiso flutuante com manta para melhor desempenho acústico
- > Porta de entrada 100% preenchida
- > Infraestrutura para futura instalação de ar-condicionado (contempla carga elétrica e prumada de dreno)

POSSIBILIDADES DE
PERSONALIZAÇÃO
ATRAVÉS DO

idTarjab



2 DORMS. [1 SUÍTE]

74 M²

PLANTA TIPO A - FINAL 5
1º PAVIMENTO

DIFERENCIAIS

- > Ponto de grill 127 V com 1500 W (potência)*
- > Terraço integrado com cozinha e sala
- > Piso nivelado entre cozinha, sala e sacada
- > Infraestrutura para instalação do misturador de água fria e quente com ponto de água e esgoto para lava-louças
- > Infraestrutura para instalação de depurador (ponto elétrico)
- > Contrapiso flutuante com manta para melhor desempenho acústico
- > Porta de entrada 100% preenchida
- > Infraestrutura para futura instalação de ar-condicionado (contempla carga elétrica e prumada de dreno)

POSSIBILIDADES DE
PERSONALIZAÇÃO
ATRAVÉS DO

idTarjab



2 DORMS. [1 SUÍTE]

75 M²

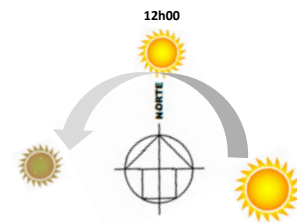
PLANTA TIPO K - FINAL 1
9º PAVIMENTO

DIFERENCIAIS

- > Ponto de grill 127 V com 1500 W (potência)*
- > Terraço integrado com cozinha e sala
- > Piso nivelado entre cozinha, sala e sacada
- > Infraestrutura para instalação do misturador de água fria e quente com ponto de água e esgoto para lava-louças
- > Infraestrutura para instalação de depurador (ponto elétrico)
- > Contrapiso flutuante com manta para melhor desempenho acústico
- > Porta de entrada 100% preenchida
- > Infraestrutura para futura instalação de ar-condicionado (contempla carga elétrica e prumada de dreno)

POSSIBILIDADES DE
PERSONALIZAÇÃO
ATRAVÉS DO

idTarjab



2 DORMS. [1 SUÍTE]

75 M²

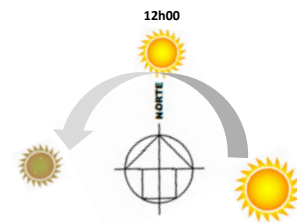
PLANTA TIPO N - FINAL 1
10° AO 15° PAVIMENTOS

DIFERENCIAIS

- > Ponto de grill 127 V com 1500 W (potência)*
- > Terraço integrado com cozinha e sala
- > Piso nivelado entre cozinha, sala e sacada
- > Infraestrutura para instalação do misturador de água fria e quente com ponto de água e esgoto para lava-louças
- > Infraestrutura para instalação de depurador (ponto elétrico)
- > Contrapiso flutuante com manta para melhor desempenho acústico
- > Porta de entrada 100% preenchida
- > Infraestrutura para futura instalação de ar-condicionado (contempla carga elétrica e prumada de dreno)

POSSIBILIDADES DE
PERSONALIZAÇÃO
ATRAVÉS DO

id.Tarjab



2 DORMS. [1 SUÍTE]

77 M²

PLANTA TIPO H - FINAL 6
2º AO 8º PAVIMENTOS

DIFERENCIAIS

- > Ponto de grill 127 V com 1500 W (potência)*
- > Terraço integrado com cozinha e sala
- > Piso nivelado entre cozinha, sala e sacada
- > Infraestrutura para instalação do misturador de água fria e quente com ponto de água e esgoto para lava-louças
- > Infraestrutura para instalação de depurador (ponto elétrico)
- > Contrapiso flutuante com manta para melhor desempenho acústico
- > Porta de entrada 100% preenchida
- > Infraestrutura para futura instalação de ar-condicionado (contempla carga elétrica e prumada de dreno)

POSSIBILIDADES DE
PERSONALIZAÇÃO
ATRAVÉS DO

idTarjab



2 DORMS. [1 SUÍTE]

77 M²

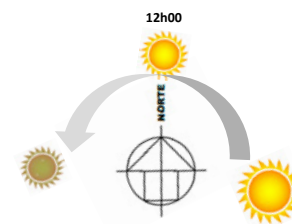
PLANTA TIPO E - FINAL 1
2º AO 6º PAVIMENTOS

DIFERENCIAIS

- > Ponto de grill 127 V com 1500 W (potência)*
- > Terraço integrado com cozinha e sala
- > Piso nivelado entre cozinha, sala e sacada
- > Infraestrutura para instalação do misturador de água fria e quente com ponto de água e esgoto para lava-louças
- > Infraestrutura para instalação de depurador (ponto elétrico)
- > Contrapiso flutuante com manta para melhor desempenho acústico
- > Porta de entrada 100% preenchida
- > Infraestrutura para futura instalação de ar-condicionado (contempla carga elétrica e prumada de dreno)

POSSIBILIDADES DE
PERSONALIZAÇÃO
ATRAVÉS DO

id.Tarjab



2 DORMS. [1 SUÍTE]

78 M²

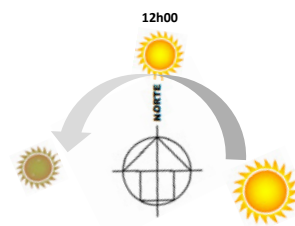
PLANTA TIPO I - FINAL 1
7º E 8º PAVIMENTOS

DIFERENCIAIS

- > Ponto de grill 127 V com 1500 W (potência)*
- > Terraço integrado com cozinha e sala
- > Piso nivelado entre cozinha, sala e sacada
- > Infraestrutura para instalação do misturador de água fria e quente com ponto de água e esgoto para lava-louças
- > Infraestrutura para instalação de depurador (ponto elétrico)
- > Contrapiso flutuante com manta para melhor desempenho acústico
- > Porta de entrada 100% preenchida
- > Infraestrutura para futura instalação de ar-condicionado (contempla carga elétrica e prumada de dreno)

POSSIBILIDADES DE
PERSONALIZAÇÃO
ATRAVÉS DO

idTarjab



2 DORMS. [1 SUÍTE]

78 M²

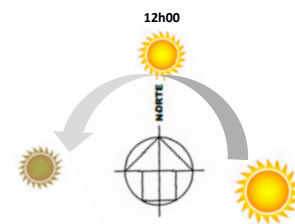
PLANTA TIPO F - FINAL 2
2º AO 6º PAVIMENTOS

DIFERENCIAIS

- > Ponto de grill 127 V com 1500 W (potência)*
- > Terraço integrado com cozinha e sala
- > Piso nivelado entre cozinha, sala e sacada
- > Infraestrutura para instalação do misturador de água fria e quente com ponto de água e esgoto para lava-louças
- > Infraestrutura para instalação de depurador (ponto elétrico)
- > Contrapiso flutuante com manta para melhor desempenho acústico
- > Porta de entrada 100% preenchida
- > Infraestrutura para futura instalação de ar-condicionado (contempla carga elétrica e prumada de dreno)

POSSIBILIDADES DE
PERSONALIZAÇÃO
ATRAVÉS DO

idTarjab



2 DORMS. [1 SUÍTE]

79 M²

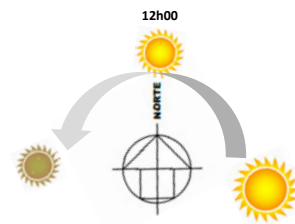
PLANTA TIPO C - FINAL 2
1º PAVIMENTO

DIFERENCIAIS

- > Ponto de grill 127 V com 1500 W (potência)*
- > Terraço integrado com cozinha e sala
- > Piso nivelado entre cozinha, sala e sacada
- > Infraestrutura para instalação do misturador de água fria e quente com ponto de água e esgoto para lava-louças
- > Infraestrutura para instalação de depurador (ponto elétrico)
- > Contrapiso flutuante com manta para melhor desempenho acústico
- > Porta de entrada 100% preenchida
- > Infraestrutura para futura instalação de ar-condicionado (contempla carga elétrica e prumada de dreno)

POSSIBILIDADES DE
PERSONALIZAÇÃO
ATRAVÉS DO

idTarjab



2 DORMS.

98 M² [1 SUÍTE]

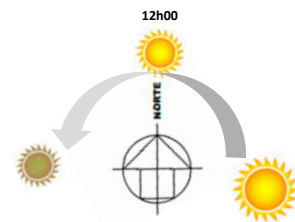
PLANTA TIPO O - FINAL 4
10º PAVIMENTO

DIFERENCIAIS

- > Ponto de grill 127 V com 1500 W (potência)*
- > Terraço integrado com cozinha e sala
- > Piso nivelado entre cozinha, sala e sacada
- > Infraestrutura para instalação do misturador de água fria e quente com ponto de água e esgoto para lava-louças
- > Infraestrutura para instalação de depurador (ponto elétrico)
- > Contrapiso flutuante com manta para melhor desempenho acústico
- > Porta de entrada 100% preenchida
- > Infraestrutura para futura instalação de ar-condicionado (contempla carga elétrica e prumada de dreno)

POSSIBILIDADES DE
PERSONALIZAÇÃO
ATRAVÉS DO

idTarjab



3 DORMS. [1 SUÍTE]

99 M²

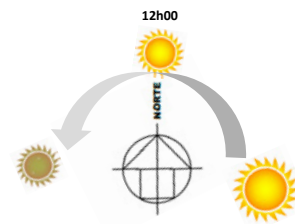
PLANTA TIPO Q - FINAL 4
11º AO 16º PAVIMENTOS

DIFERENCIAIS

- > Ponto de grill 127 V com 1500 W (potência)*
- > Terraço integrado com cozinha e sala
- > Piso nivelado entre cozinha, sala e sacada
- > Infraestrutura para instalação do misturador de água fria e quente com ponto de água e esgoto para lava-louças
- > Infraestrutura para instalação de depurador (ponto elétrico)
- > Contrapiso flutuante com manta para melhor desempenho acústico
- > Porta de entrada 100% preenchida
- > Infraestrutura para futura instalação de ar-condicionado (contempla carga elétrica e prumada de dreno)

POSSIBILIDADES DE
PERSONALIZAÇÃO
ATRAVÉS DO

idTarjab



3 DORMS. [1 SUÍTE]

99 M²

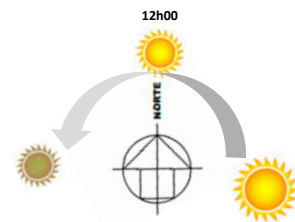
PLANTA TIPO P - FINAL 3
11º AO 16º PAVIMENTOS

DIFERENCIAIS

- > Ponto de grill 127 V com 1500 W (potência)*
- > Terraço integrado com cozinha e sala
- > Piso nivelado entre cozinha, sala e sacada
- > Infraestrutura para instalação do misturador de água fria e quente com ponto de água e esgoto para lava-louças
- > Infraestrutura para exaustão mecânica na cozinha
- > Contrapiso flutuante com manta para melhor desempenho acústico
- > Porta de entrada 100% preenchida
- > Infraestrutura para futura instalação de ar-condicionado (contempla carga elétrica e prumada de dreno)

POSSIBILIDADES DE
PERSONALIZAÇÃO
ATRAVÉS DO

idTarjab



3 DORMS. [1 SUÍTE]

102 M²

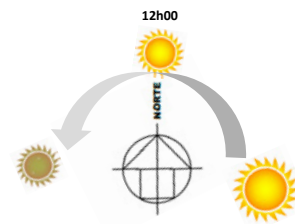
PLANTA TIPO M - FINAL 3
10º PAVIMENTO

DIFERENCIAIS

- > Ponto de grill 127 V com 1500 W (potência)*
- > Terraço integrado com cozinha e sala
- > Piso nivelado entre cozinha, sala e sacada
- > Infraestrutura para instalação do misturador de água fria e quente com ponto de água e esgoto para lava-louças
- > Infraestrutura para instalação de depurador (ponto elétrico)
- > Contrapiso flutuante com manta para melhor desempenho acústico
- > Porta de entrada 100% preenchida
- > Infraestrutura para futura instalação de ar-condicionado (contempla carga elétrica e prumada de dreno)

POSSIBILIDADES DE
PERSONALIZAÇÃO
ATRAVÉS DO

id.Tarjab



.....

SUA MELHOR EXPERIÊNCIA COM QUEM SABE PENSAR NOS DETALHES.

Buscando ao máximo a personalização da sua unidade, a Tarjab, através do seu Departamento de Projetos Especiais, coloca à disposição um time de profissionais que tem a missão de deixar seu novo lar exatamente como você sonhou, combinando as melhores tendências com materiais de qualidade. O ID-Tarjab é o nosso serviço de personalização das unidades que vai da ideia ao projeto, da escolha de acessórios à melhor negociação com fornecedores, do showroom ao acabamento. Tudo simples, tudo prático. Tudo para fazer do seu espaço o ideal.

É a sua identidade, a sua assinatura com o toque especial Tarjab.

Some o que idealizamos para realizar seu sonho com a sua marca estampada em seu novo endereço. Conheça melhor o ID-Tarjab e descubra como ele é todo identificado com você.



SEGURANÇA

- Clausura na portaria.
- Pisos mais seguros contra escorregões (seguindo as normas de desempenho).
 - Janelas maxim-ar com limitador de abertura.
- Paredes apropriadas para fixação de objetos (conforme projeto).
 - Infraestrutura para CFTV sensoriameto perimetral.

.....

CERTIFICAÇÃO AQUA

- Utilização de madeira com certificação FSC
- Previsão de instalação de lava-rodas.
- Local de armazenamento de resíduos ventilado com registro de água e tubulação de esgoto com sifão.
 - Utilização de laje com tratamento térmico na cobertura.
 - Contrapiso com manta para maior conforto térmico e acústico.
- Projeto luminotécnico para atendimento dos níveis mínimos da NBR 15575-1.
 - Boa ventilação de área de armazenamento e triagem de resíduos.
- Todos os ambientes das unidades habitacionais são ventilados naturalmente.

-
- Calçada permeável
 - Torneira com fechamento automático
 - Medição individualizada de água
 - Iluminação com lâmpadas de led nas áreas comuns
 - Bacias com duplo acionamento
 - Bicicletário
 - Porta com madeira certificada
 - Aproveitamento da água de chuva
 - Infraestrutura de aquecimento de água por painéis solares com complementação a gás
 - Local de armazenamento de resíduos recicláveis
-

MAIS DE 100 EMPREENDIMENTOS REALIZADOS EM TODO O PAÍS.

A Tarjab foi fundada em 1983 pelo empenho e trabalho duro de dois empreendedores, que decidiram concretizar seus sonhos, dando início ao que hoje é uma das mais conceituadas incorporadoras e construtoras do mercado. Desde o início de nossas operações, a constante busca por uma empresa que promovesse a sustentabilidade econômica, social e ambiental, está concretizada nas centenas de unidades entregues e em construção na região metropolitana, interior e litoral de São Paulo, além de Curitiba, no Paraná, todas com acabamento diferenciado, alto nível de personalização e com a qualidade da marca Tarjab.

Valores como relacionamento, sustentabilidade, integridade e qualidade são os princípios básicos da existência da Tarjab, que aliados a constantes inovações e à busca por sempre realizar o melhor, fazem com que nos voltemos exclusivamente ao bem-estar dos colaboradores, investidores e clientes, o nosso maior patrimônio.



IMAN
VILA MARIANA



AMADIS



SOBERANO



TANGRAM
CONCEIÇÃO



TARJAB.COM.BR/LAUTO

